



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 21. 10. 2022	
Vyznačeno dne: 31. 10. 2022	Vyznačil: Lachovský



CRDUX00JNK05

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, PRAHA 2, 121 06 PRAHA**  
**sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0654/22-4/Lj

V Praze dne 10. října 2022

Č. j.: DUCR-61501/22/Lj

Telefon: +420 972 241 843 (linka 210)

Oprávněná úřední osoba: Lachová Jaroslava Ing.

E-mail: lachova@ducr.cz

## ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

### v y d á v á

na základě výsledku provedeního stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

### s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu dráhy:

#### Vinařice u Kladna, obec Kladno

#### "Rekonstrukce železniční vlečky - součást projektu Cestou uhlí a železa"

#### Stavebník:

Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, Hutská 1375/, 27201 Kladno, IČO:00410021

#### Zástupce stavebníka:

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 14200 Praha 4, IČO:04598555

#### Stavba je členěna na:

- SO 01 Železniční vlečka Mayrau
- SO 02 Úzkorozchodná dráha Mayrau 580 mm
- SO 03 Úzkorozchodná dráha Mayrau 800 mm
- SO 04 Železniční přejezd v km 0,060
- SO 05 Železniční přejezd v km 0,510
- SO 06 Úprava stávající zárubní zdi

#### Umístění stavby:

pozemky parc.č. 1864/1, 1864/2, 1864/8, 1864/11, 1864/20, 1864/28 a 1866/5 v k.ú. Vinařice u Kladna, obec Kladno

#### Popis stavby:

- rekonstrukce stávající vlečkové koleje a úzkorozchodného kolejiště areálu hornického skanzenu Mayrau.

(délka rekonstruované vlečky 659m, úzkorozchodného kolejiště (580mm) 450m, úzkorozchodného kolejiště (800mm) 350m (železniční svršek), rekonstrukce 3 přejezdových konstrukcí (rozšíření, rekonstrukce povrchů (asfaltová zálivka) a obnova zabezpečení a značení).

Cílem stavby: zajištění bezpečného provozu vlečky, možnost úvratě lokomotiv v areálu skanzenu, rozšíření vlečky o kusou výstavní kolej a společného nástupiště pro umožnění prezentace historických vozidel, propojení drah různých rozchodů v prostoru skanzenu).

Podrobně viz projektová dokumentace.

**Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
10. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
11. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
12. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
13. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.

14. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vleček o zahájení stavebních prací.
15. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
16. Stavebník dodrží podmínky stanoviska **Magistrátu města Kladna, odboru výstavby, oddělení speciálních stavebních činností – památkové péče**, č.j.: OV/2684/22-3/BN ze dne 28.07.2022, **odboru životního prostředí**, č.j.: OŽP/4110/22-5 ze dne 02.09.2022:
  - 16.1. Nově použité betonové cihly na opěrnou zeď budou barevností a strukturou povrchu maximálně podobné stávajícím struskovým. Vzorek cihel a provedení nových vyzdívek včetně vyspárování budou vyhodnoceny ÚOP SČ NPÚ a odsouhlaseny OSSČ PP OV MMK.
  - 16.2. Kovové zábradlí bude natřenou černou matnou barvou.
  - 16.3. Před zahájením prací zástupci ÚOP SČ NPÚ a OSSČ PP OV MMK stanoví další postupy, zástupcům památkové péče bude umožněna kontrola v průběhu stavby.
  - 16.4. Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat příslušná ustanovení lesního zákona.
  - 16.5. Rekonstrukce železniční vlečky musí být provedena tak, aby koleje byly ve stejné niveletě s vozovkou a bez příčného náklonu koleje.
  - 16.6. Přejezdová úprava musí být provedena v maximálním stanoveném rozsahu, tj. 2,5m od osy krajní koleje. Provedení napojení musí být projednáno s vlastníkem silnice.
  - 16.7. Místní úprava provozu bude stanovena v rozsahu vymezení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v rámci realizace stavby.
  - 16.8. Stavbou nesmí dojít k ohrožení stability silnice a odvodnění musí být řešeno v koordinaci s řešením odvodnění silnice.
17. Stavebník dodrží podmínky stanoviska **PČR KŘ SČK, ÚO Kladno, DI**, č.j.: KRPS-160354-2/ČJ-2022-010306 ze dne 26.07.2022:
  - 17.1. Rekonstruované železniční přejezdy budou osazeny novými dopravními značkami, potřeba předložit návrh dopravního značení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích PČR DI Kladno, následně příslušný silniční správní úřad vydá stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, veškeré navrhované práce budou v souladu s příslušnými platnými ČSN.
18. Stavebník dodrží podmínky stanovisek vlastníků a správců sítí a zařízení, která jsou součástí ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení a byly zapracovány do projektové dokumentace.
19. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
  - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
20. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 6 měsíců.
21. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem.



22. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
23. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
24. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. října 2025, včetně zkušebního provozu.**

#### Účastníci řízení:

- Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, Huťská 1375/, 27201 Kladno, IČO:00410021 v zastoupení SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 14200 Praha 4, IČO:04598555
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, IČO:04084063
- Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085/, 27204 Kladno, IČO:46356991
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO:24729035
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno, IČO:27935311

#### O d ů v o d n ě n í

Stavebník Sládečkovo vlastivědné muzeum v Kladně, Huťská 1375/, 27201 Kladno, IČO:00410021 v zastoupení SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 14200 Praha 4, IČO:04598555 podal dne 6. září 2022 žádost o stavební povolení. Souhlas s vydáním stavebního povolení byl vydán Magistrátem města Kladna, odborem územního plánování, č.j.: OŽP/4110/22-5 ze dne 02.09.2022. Drážní úřad oznámil zahájení stavebního řízení dne 20.09.2022 oznámením č.j.: DUCR-57770/22/Lj. Správní poplatek byl uhrazen dne 05.10.2022.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- plná moc
- koordinované stanovisko Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, č.j.: OŽP/4110/22-5 ze dne 02.09.2022, odbor výstavby, oddělení speciálních stavebních činností, památkové péče, č.j.: OV/2684/22-3/BN ze dne 28.07.2022,
- stanovisko KÚ Středočeského kraje, odbor životního prostředí, č.j.: 079343/2022/KUSK ze dne 20.06.2022, odbor památkové péče, č.j.: 080937/2022/KUSK ze dne 24.06.2022,
- souhlas Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková – OOÚZ140818/2022-OÚZ-PHA-1322 ze dne 17.08.2022,
- vyjádření provozovatele vlečky Dr. Zenkl s.r.o., č.j.: 22-08-22 ze dne 18.08.2022
- vyjádření Správa státních hmotných rezerv, č.j.:14176/22-SSHR ze dne 30.08.2022
- obec Vinařice, č.j.: 186/2022 ze dne 01.07.2022,
- Vězeňská služba, č.j.:VS-137270-2/ČJ-2022-800551 ze dne 01.07.2022,
- stanovisko KHS SČK v Praze, č.j.: KHSSC 33660/2022 ze dne 04.07.2022,
- stanovisko PČR SČK, ÚO Kladno, DI, č.j.: KRPS-160354-2/ČJ-2022-010306 ze dne 26.07.2022,
- Vodárny Kladno-Mělník a.s., č.j.: PVO2205620/REK ze dne 29.07.2022,
- CETIN a.s., č.j.: 696110/22 ze dne 27.06.2022,
- ČEZ Distribuce, a.s., č.j.: 0101767454; 001126815344 ze dne 08.07.2022
- GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002660352 ze dne 08.08.2022,
- ČEZ ICT Services, a.s., zn.: 0700571972 ze dne 27.06.2022,
- T-mobile Czech Republic a.s., zn.: E34305/22 ze dne 27.06.2022,
- Vodafone Czech Republic a.s., zn.: MW9910202928442521 ze dne 30.06.2022 a další
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou Sagasta s.r.o., Ing. Emil Špaček, ČKAIT0008279.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, Praha 2, 121 06 Praha. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

### **Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši **5000,- Kč**.

### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

**Rozdělovník:****Účastníci řízení:**

- SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 14200 Praha 4, IČO:04598555
- Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085/, 27204 Kladno, IČO:46356991
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, IČO:04084063
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO:24729035
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno, IČO:27935311

**Dotčené orgány:**

- Magistrát města Kladna, náměstí starosty Pavla 44/, 27252 Kladno
  - odbor územního plánování
  - odbor výstavby, oddělení speciálních stavebních činností – památková péče
  - odbor životního prostředí
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, ÚP Kladno, Gen. Klapálka 1583/, 27201 Kladno 1, IČO:71009159
- Policie České republiky - Krajské ředitelství Středočeského kraje, územní odbor Kladno, Havířská 632/, 27253 Kladno

**Na vědomí:**

- Sládečkovsko vlastivědné muzeum v Kladně, Hutská 1375/, 27201 Kladno, IČO:00410021
- Dr. ZENKL s.r.o., Šibenička 808/, 25164 Mnichovice, IČO:61678937
- Obec Vinařice, V. ulice 250/, 27307 Vinařice, IČO:00235113
- Správa státních hmotných rezerv, Šeříková 616/1, 15085 Praha 5, IČO:48133990
- Vězeňská služba České republiky, Věznice Vinařice, č. 245 poštovní příhrádka 5 /, 27307 Vinařice

**Spis**

Dražní úřad, sekce infrastruktury

MP-SDP0654/22